

AUDIENCIA PÚBLICA

RECOMPOSICIÓN Y CONVERGENCIA DE LAS TARIFAS PARA LA EMPRESA AGUA Y SANEAMIENTO MENDOZA S.A.P.E.M.

(1º ETAPA – DECRETO 1379/22)

Presidente de AySaM S.A.P.E.M.
Lic. Alejandro Gallego

Setiembre 2022



TEMAS A EXPONER:

1- DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS
POR AySaM SAPEM

2- INVERSIONES

3- GASTOS OPERATIVOS

4- TARIFA

5- CARGO POR INFRAESTRUCTURA

6- PEDIDO DE READecuACIÓN TARIFARIA 2022

CICLO URBANO DEL AGUA



1- DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS POR AGUA Y SANEAMIENTO MENDOZA SAPEM



Es la prestadora de los servicios de agua potable y saneamiento más grande de la provincia, cubriendo el 60 % de la población.



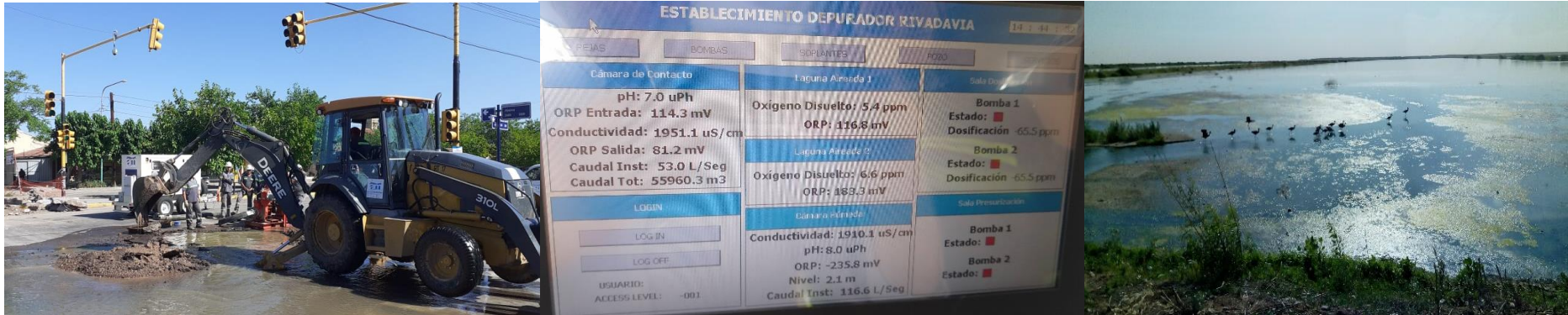
EL SERVICIO DEL AGUA POTABLE



Producción y Distribución Agua Potable

- Población Servida: 1.392.646 hab.
- Cobertura: 91% del área de concesión
- Plantas Potabilizadoras: 10
- Perforaciones: 170 totales - 133 permanentes
- Estaciones de Bombeo: 49
- Capacidad Potabilización: $891.244 \text{ m}^3/\text{día} = 10.315 \text{ l/seg.}$
- Extensión en Redes : 5.355 km
- Producción per cápita: 640 litros/hab./día

EL SERVICIO DE CLOACAS



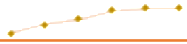
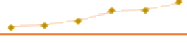
Recolección y Tratamiento de Efluentes

- Población Servida: 1.083.396 hab.
- Cobertura: 81% dentro del área concesión
- Plantas Depuradoras: 21
- Estaciones de Bombeo/Elevadoras: 40
- Capacidad de Depuración: 278.419 m³/día = 4.380 l/seg.
- Extensión en Redes : 3.642 km
- Tratamiento per cápita: 349 litros/hab./día

INCORPORACIÓN DE HABITANTES AL SERVICIO EXPANSIÓN REDES AGUA Y CLOACA

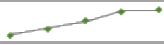
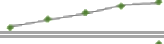
CANTIDAD KM DE RED INCORPORADOS AL SERVICIO DE AYSAM EN LOS ULTIMOS 11 AÑOS

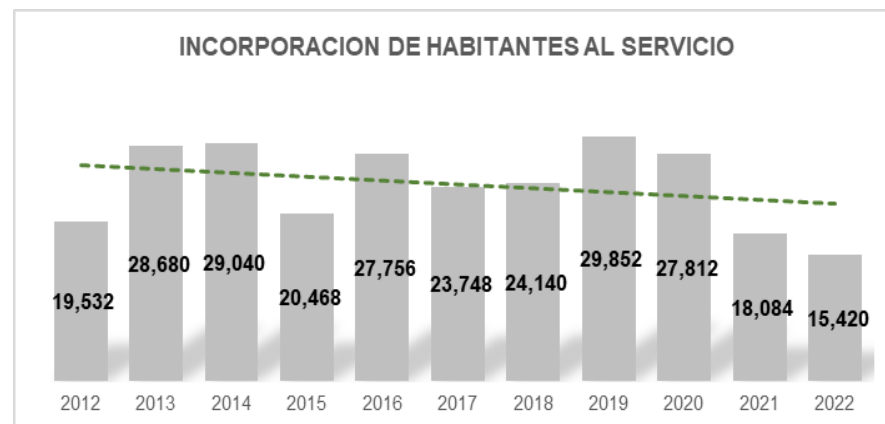
AGUA	TENDENCIA	10 AÑOS
LAVALLE		292
SAN RAFAEL		284
SAN MARTIN		197
RIVADAVIA		144
JUNIN		130
LAS HERAS		124
SAN CARLOS		103
OTROS		437
Total		1,712

CLOACA	TENDENCIA	10 AÑOS
GUAYMALLÉN		141
LAS HERAS		91
SAN MARTIN		59
SAN CARLOS		50
TUNUYAN		34
GODOY CRUZ		32
LUJAN DE CUYO		33
OTROS		317
Total		757

Se incorporaron unos 66.000 usuarios (clientes) en los últimos 11 años, aproximadamente 264.532 habitantes. Representa un aumento del 19% de Usuarios y del 38% en la longitud de las redes

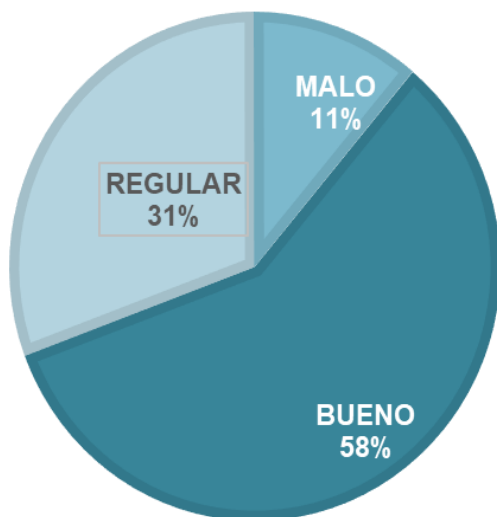
CANTIDAD HABITANTES INCORPORADOS AL SERVICIO DE AYSAM EN LOS ULTIMOS 11 AÑOS

ZONA	TENDENCIA	INCREMENTO HABITANTES
GUAYMALLÉN		56,976
SAN RAFAEL		28,140
GODOY CRUZ		26,488
LAS HERAS		22,492
SAN MARTIN		21,784
CAPITAL		19,784
RESTO		88,868
Total		264,532

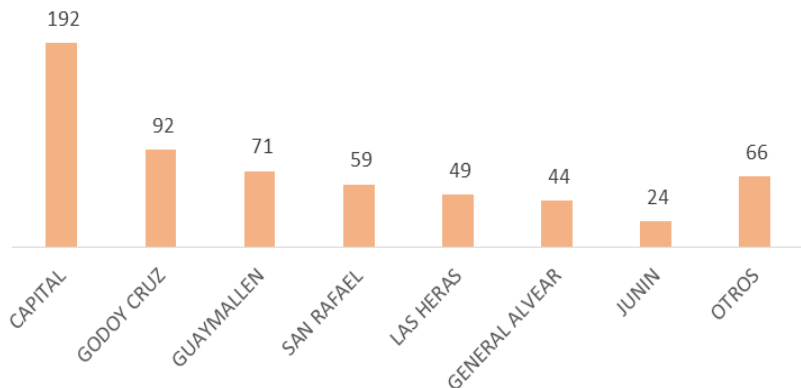


ESTADO DE LOS 5.355 KM DE REDES DE AGUA Y 3.642 KM DE REDES DE CLOACA

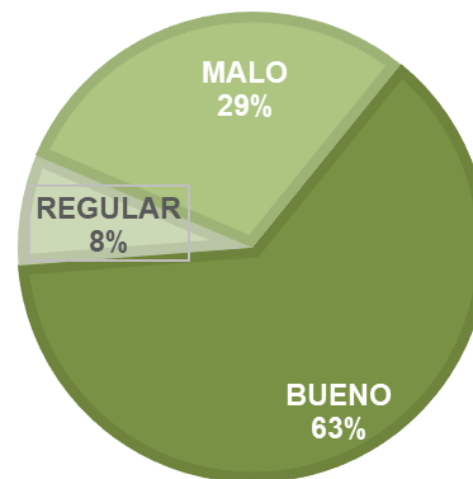
ESTADO SISTEMA REDES DISTRIBUIDORAS
AGOSTO 2022



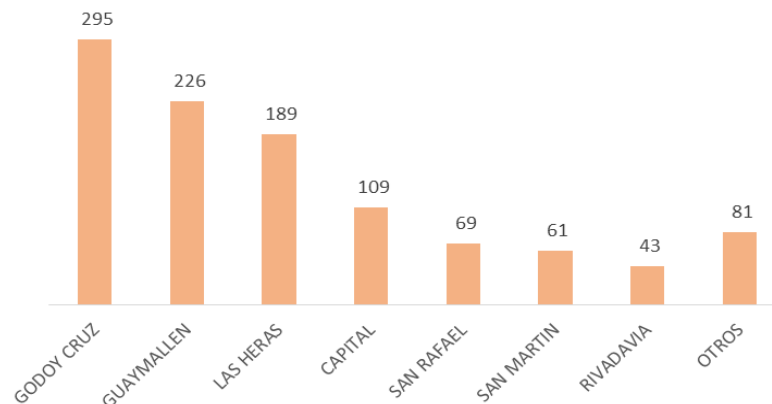
KM DE RED DE AGUA EN MAL ESTADO POR DEPARTAMENTO



ESTADO SISTEMA REDES COLECTORAS
AGOSTO 2022

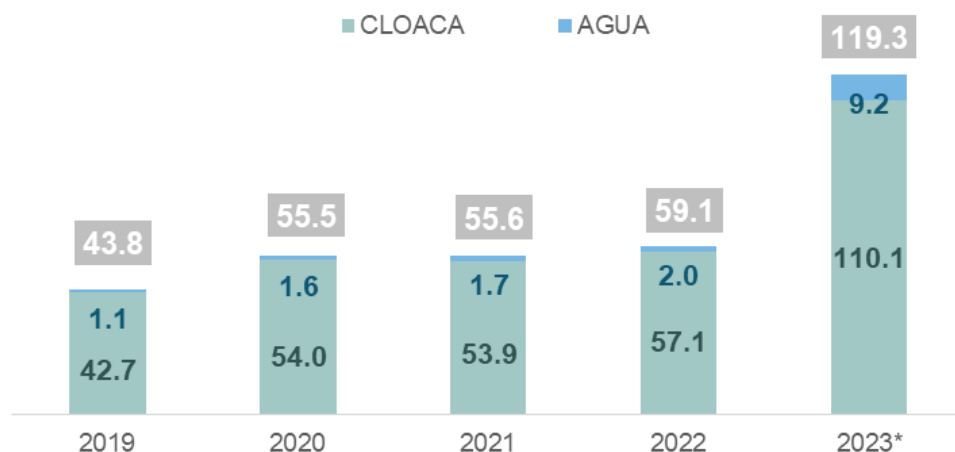


KM DE RED DE CLOACA EN MAL ESTADO POR DEPARTAMENTO



ESTADO REDES DE AGUA Y CLOACA: PROGRAMA DE INSTALACIÓN 2020-2023

EVOLUCIÓN KM DE CAÑERÍA INSTALADA
AÑO 2019 A 2023



**EN EL AÑO 2023 PRETENDEMOS
INSTALAR 119,3 KM DE CAÑERÍA.
CONSTITUYE UN AUMENTO DEL
172% RESPECTO DE LO
EJECUTADO EN EL AÑO 2019.**

AÑO	CLOACA	AGUA	TOTAL
2019	42.7	1.1	43.8
2020	54.0	1.6	55.5
2021	53.9	1.7	55.6
2022	57.1	2.0	59.1
2023*	110.1	9.2	119.3
Total	317.9	15.5	333.4

***Estimación en base a las obras que se esperan ejecutar durante ese año. Están incluidos en esa estimación los 27 KM de cañería de cloaca y 29 KM de cañería de agua ya adquiridos y que actualmente forman parte del stock de la empresa. Es decir, el 47% de la cañería ya fue adquirida.**

CONTINUIDAD DEL PLAN DE MANTENIMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS DEPURADORES

- Las tareas de limpieza y desmalezado de predios en Establecimientos Depuradores resultan fundamentales.
 - El crecimiento de la vegetación alrededor de la laguna y dentro de ella genera:
 - Por un lado un alto riesgo de colapso de terraplenes debido a roturas en la membrana que los impermeabilizan,
 - Riesgo de desarrollo de vectores que transmitan enfermedades (roedores, mosquitos, etc.).
- Debido a esto se debe mantener controlado el crecimiento de la vegetación.**

CONTINUIDAD DEL PLAN DE MANTENIMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS DEPURADORES

- Finalmente, parte constitutiva del sistema de tratamiento es el ACRE (áreas de reuso), donde es necesario realizar el mantenimiento de dichos predios

La extensa superficie de los mismos demanda importantes recursos (maquinaria y mano de obra) que resultan muy costosos.

El uso de los mismos resulta intensivo y debe desarrollarse de manera permanente.

CONTINUIDAD DEL PLAN DE MANTENIMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS DEPURADORES

PARAMILLOS



TAREAS DE LIMPIEZA Y DESMALEZADO.

DESDE EL AÑO 2021 SE REALIZAN CON EQUIPAMIENTO PROPIO.

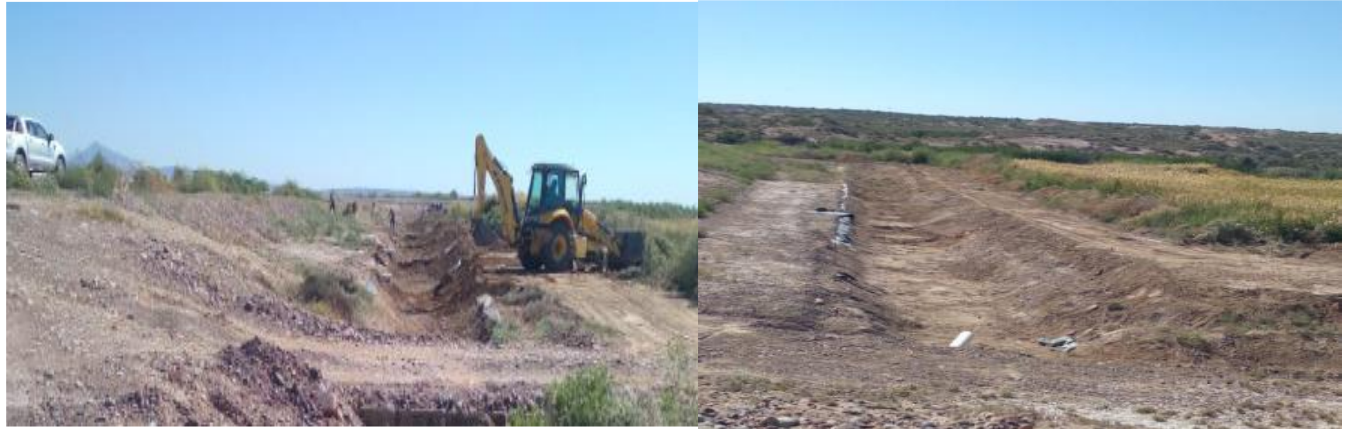
REFACCIONES EN INSTALACIONES DE LA PLANTA. HACE MÁS DE DIEZ (10) QUE NO SE REALIZABAN ARREGLOS.



PLAN DE MANTENIMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS DEPURADORES

CAMPO ESPEJO

LIMPIEZA Y DESMALEZADO DE PREDIO DEL ESTABLECIMIENTO. TAREAS QUE NO SE REALIZARON ENTRE EL AÑO 2009 Y EL 2019.



PALMIRA



LIMPIEZA Y DESMALEZADO DE PREDIO DEL ESTABLECIMIENTO. HACE MÁS DE DIEZ (10) AÑOS QUE NO SE REALIZABA.

PLAN DE MANTENIMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS DEPURADORES

GENERAL ALVEAR



RECUPERACIÓN DE LAS INSTALACIONES Y EDIFICIO DE LA ESTACIÓN DE BOMBEO QUE HA SIDO SUJETO DE VANDALISMO EN LOS ÚLTIMOS DIEZ (10) AÑOS.

USPALLATA

LIMPIEZA Y DESMALEZADO DE LA PLANTA. DESDE EL AÑO 2006 QUE NO SE REALIZABA.



PLAN DE MANTENIMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS POTABILIZADORES

PROGRAMAS MANTENIMIENTO PREVENTIVO ESTABLECIMIENTOS POTABILIZADORES

POTRERILLOS



Limpieza de sedimentadores de la planta.

- La acumulación progresiva del material presente en el agua cruda reduce la capacidad de producción.
- Para su limpieza es necesario contar con equipos y herramientas que garanticen tiempos mínimos de intervención.
- Desde el año 2021 se esta llevando a cabo un plan sostenido de adquisición de estos equipos y herramientas para cada establecimiento.

PLAN DE MANTENIMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS POTABILIZADORES

LUJÁN I



Limpieza y mantenimiento de sedimentadores de la planta.

- La apertura de compuertas del Dique Potrerillos y/o tormentas en las cuencas de aporte del Río Mendoza, incrementan los sedimentos a remover del agua cruda.
- Para su limpieza es necesario contar con equipos y herramientas que garanticen tiempos mínimos de intervención.

PLAN DE MANTENIMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS POTABILIZADORES

ALTO GODOY



Mantenimiento de los filtros permiten mejorar las condiciones de operación y producción de la planta.

Mejora eficiencia del uso de agua de lavado.

Tareas que no se efectuaban hace mas de 10 años.

Mantenimiento de compuertas y válvulas que se deterioran por el paso del tiempo y la acción corrosiva del agua.

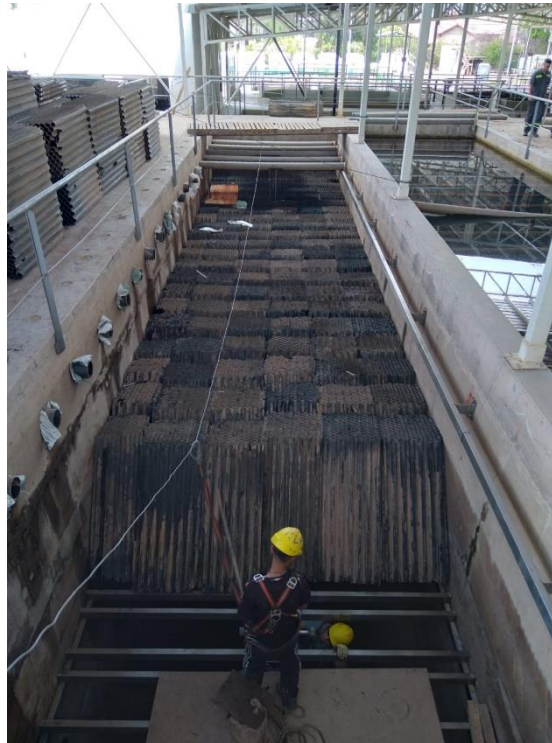
Piezas costosas que a veces deben ser construidas a medida.

Desde el año 2021 se esta desarrollando un plan sostenido de remplazo y adecuación de estos componentes.



PLAN DE MANTENIMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS POTABILIZADORES

BENEGAS



Reparación de Sedimentadores de Alta Tasa.

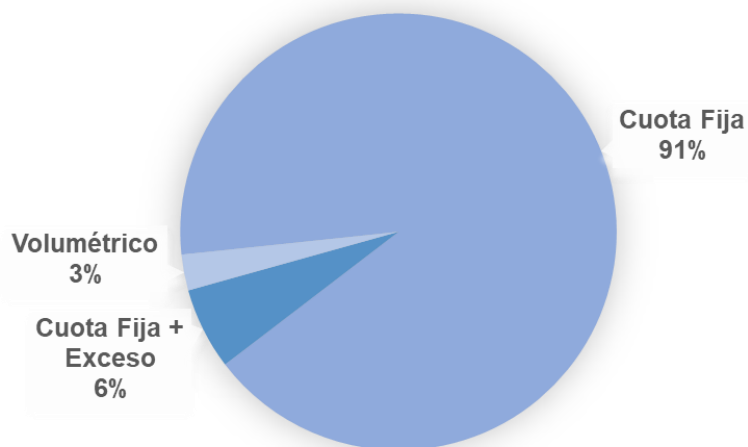
- Fuera de servicio desde el año 2017, reducían la capacidad de producción de la planta en un tercio.
- Importante trabajo de recuperación que se realizó a fines del año 2021 y principios del año 2022.

CANTIDAD DE USUARIOS 425.126

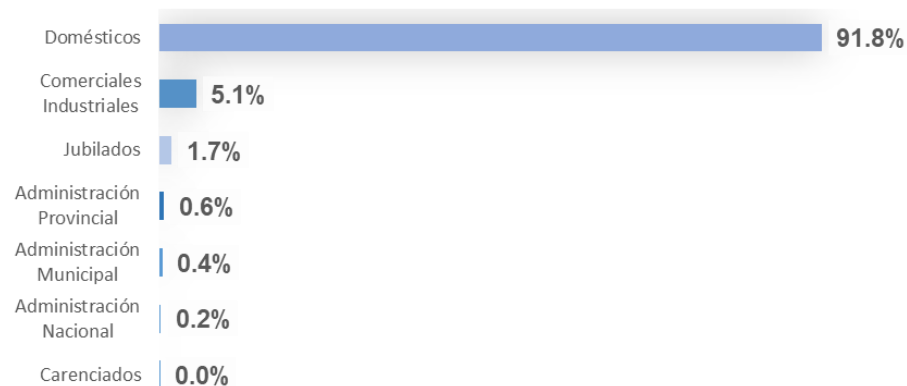
TIPO DE SERVICIO



TIPO DE REGIMEN



TIPOS DE USUARIOS



2) INVERSIONES

LEY 8270

- Art. 4: Las **inversiones** deben financiarse mediante aportes del Poder Ejecutivo
- La Ley 8.270 (Art. 4), autoriza al Poder Ejecutivo a contraer empréstitos de hasta U\$S 160 Millones destinado al Plan Estratégico de Obras y Programa de Mejoramiento Operativo de AySaM.
- La ley 9.278 – Presupuesto Provincial año 2.021, prorroga hasta el año 2.024.-

TRANSFERENCIAS PROVINCIA DE MENDOZA - AYSAM

(en millones de dólares)

Año	Aportes Inversiones	Aportes Gastos Operativos	Total Aportes	Meta Contrato Concesión
2010	0.0	2.5	2.5	9.5
2011	0.0	3.7	3.7	9.5
2012	0.0	8.3	8.3	9.5
2013	0.0	7.3	7.3	9.5
2014	0.4	6.6	7.0	9.5
2015	4.1	1.8	5.9	9.5
2016	5.3	8.0	13.3	9.5
2017	7.2	7.3	14.5	9.5
2018	11.0	0.0	11.0	9.5
2019	7.3	4.5	11.8	9.5
2020	1.3	3.0	4.3	9.5
2021	11.1	0.0	11.1	9.5
2022	17.5	0.0	17.5	9.5
2023	34.1	0.0	34.1	9.5
Total	99.5	53.0	152.5	132.4

* Importes en Millones de Dólares Estadounidenses consignados a Valores de cada momento

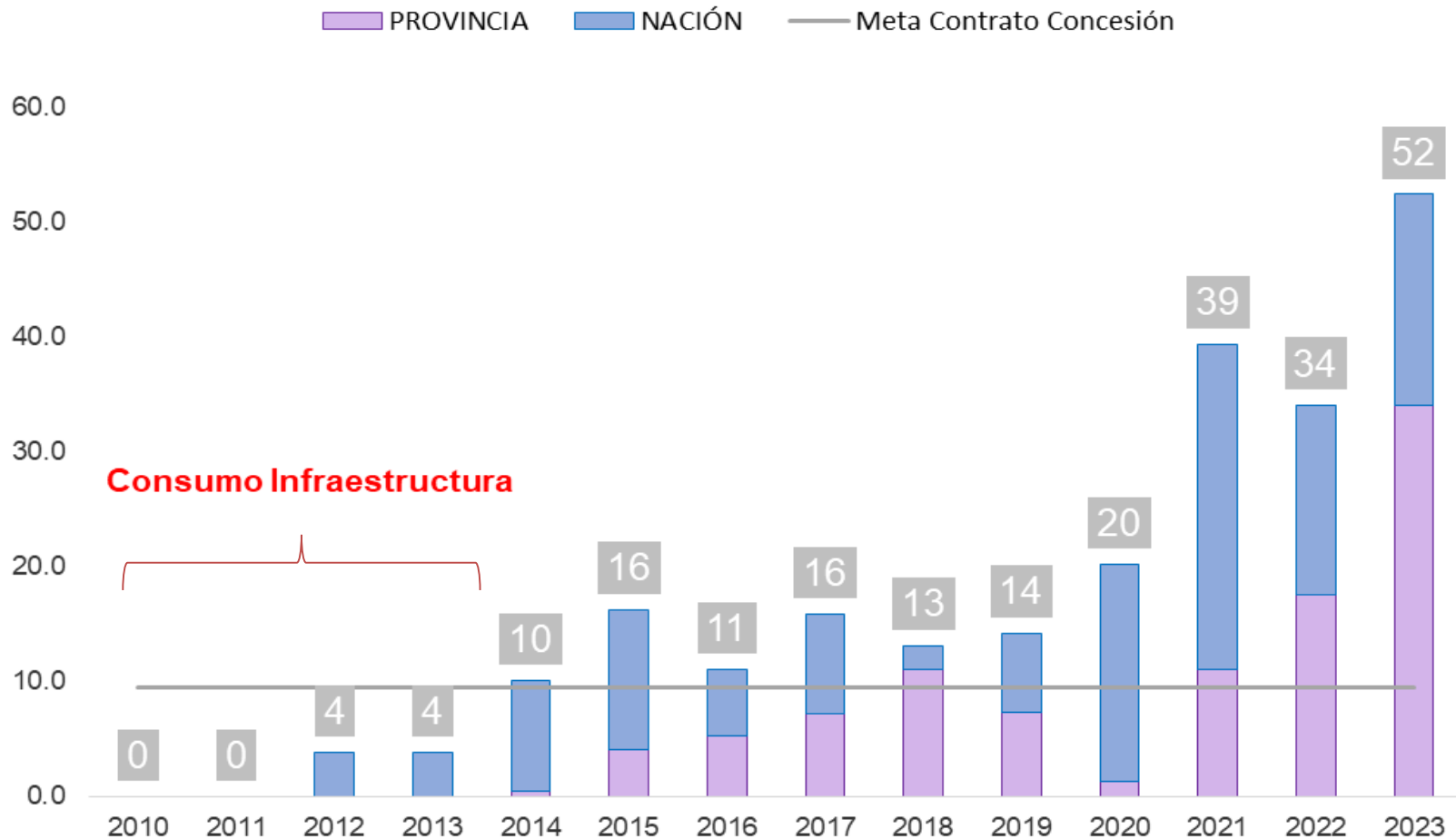
TRANSFERENCIAS NACIÓN AL SERVICIO DE AGUA Y SANEAMIENTO DE LA PROVINCIA

(en millones de dólares)

Año	NACIÓN
2010	0.0
2011	0.0
2012	3.8
2013	3.8
2014	9.7
2015	12.2
2016	5.7
2017	8.6
2018	2.1
2019	6.9
2020	18.9
2021	28.3
2022	16.5
2023	18.3
Total	134.9

NO CONTEMPLA INVERSIONES EN EL SECTOR DE AGUA Y SANEAMIENTO REALIZADAS
POR OTROS OPERADORES NI MUNICIPIOS

INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA SANITARIA EN LA PROVINCIA DE MENDOZA – AYSAM (en millones de dólares)



OBRAS INICIADAS Y EN EJECUCION AÑO 2.022

PROYECTO	DENOMINACIÓN	ESTADO	% EJECUCIÓN	MONTO EJECUTADO (\$)	MONTO TOTAL ESTIMADO (\$)	FECHA DE INICIO	FECHA ESTIMADA DE FINALIZACIÓN	FINANCIAMIENTO
201	SISTEMA INTEGRAL DE RECOLECCION Y TRATAMIENTO DE LA CIUDAD DE MALARGUE	EN EJECUCION	6.85%	137,087,684	2,501,066,987	mar-22	may-23	BID - BANCO INTERAMERICANO DE DESARROLLO
557	OPTIMIZACIÓN SISTEMA DE MACRODISTRIBUCIÓN GRAN MENDOZA PROVINCIA DE MENDOZA	EN EJECUCION		-	655,565,126	jul-22	jul-23	PROVINCIA DE MENDOZA
610	AMPLIACION ED DE LA CIUDAD DE RIVADAVIA	EN EJECUCION	91.66%	339,157,123	403,377,066	may-18	oct-22	PROVINCIA DE MENDOZA
1053	COLECTOR CLOACAL COLONIA SEGOVIA - EL PARAMILLO. CUENCA GRAN MENDOZA - PROVINCIA DE MENDOZA. PRIMERA ETAPA	EN EJECUCION	21.18%	554,999,895	2,650,260,654	abr-22	dic-23	ENOHSa
1120	COLECTOR CLOACAL NORTE II - SAN RAFAEL (EJECUTA MUNICIPIO DE SAN RAFAEL)	EN EJECUCION	63.85%	195,430,452	274,936,954	oct-21	feb-23	ENOHSa
1191	RENOVACIÓN PRIMERA COLECTORA MÁXIMA 5° - LAS HERAS ETAPA	EN EJECUCION	2.47%	33,292,617	278,338,515	ago-22	may-23	PROVINCIA DE MENDOZA
1261	RENOVACIÓN y ADECUACIÓN INTEGRAL REDES COLECTORAS CLOACALES DE GODOY CRUZ – COLECTOR CENTRO – TRASVASE DE CUENCA	EN EJECUCION	18.30%	394,933,584	2,006,102,158	dic-21	nov-23	ENOHSa
1284	RENOVACION REDES CALLE SUIPACHA ENTRE PERU Y TIBURCIO BENEGAS	EN EJECUCION	36.65%	17,582,540	40,481,596	nov-21	may-22	PROVINCIA DE MENDOZA
1289	AMPLIACION ESTAB DEPURADOR CUADRO NACIONAL - 3° ETAPA	EN EJECUCION	2.66%	102,506,051	927,024,494	jun-22	jun-23	ENOHSa

OBRAS INICIADAS Y EN EJECUCION AÑO 2.022

PROYECTO	DENOMINACIÓN	ESTADO	% EJECUCIÓN	MONTO EJECUTADO (\$)	MONTO TOTAL ESTIMADO (\$)	FECHA DE INICIO	FECHA ESTIMADA DE FINALIZACION	FINANCIAMIENTO
1307	RENOVACIÓN COLECTOR CLOACAL SUROESTE - TRAMO ELPIDIO GONZALEZ-ESTRADA - CUENCA CLOACAL EL PARAMILLO - GUAYMALLÉN - PROVINCIA DE MENDOZA	EN EJECUCION	41.91%	285,114,084	754,799,469	nov-21	nov-23	ENOHSa
1454	OPTIMIZACIÓN SISTEMA DE FILTRACIÓN ESTABLECIMIENTO POTABILIZADOR ALTO GODOY – DEPARTAMENTO CAPITAL – PROVINCIA DE MENDOZA	EN EJECUCION	95.43%	296,033,029	306,099,067	ene-21	dic-21	PROVINCIA DE MENDOZA
1541	REFUNCIONALIZACION Y PUESTA EN MARCHA PERFORACION LAGARDE - LAVALLE - MENDOZA	EN EJECUCION	65.12%	7,059,216	21,053,317	sep-21	ene-22	PROVINCIA DE MENDOZA
1647	AMPLIACION ESTABLECIMIENTO DEPURADOR SAN CARLOS	EN EJECUCION		-	1,035,141,174	jul-22	may-23	PROVINCIA DE MENDOZA
1686	RENOVACION DE REDES CALLE VARIAS - CIUDAD DE TUNUYAN - MENDOZA	EN EJECUCION	80.44%	35,506,790	46,858,219	feb-22	ago-22	PROVINCIA DE MENDOZA
1769	INSTALACION DE MICROMEDIDORES 1° ETAPA	EN EJECUCION	0%	55,258,144	1,218,408,782	oct-22	feb-25	PROVINCIA DE MENDOZA

OBRAS A INICIAR AÑO 2.022

PROYECTO	DENOMINACIÓN	ESTADO	% EJECUCIÓN	MONTO TOTAL ESTIMADO (\$)	FINANCIAMIENTO
1111	AMPLIACION PLANTA POTABILIZADORA ALTO GODOY	PROYECTO	0%	3,740,000,000	PROVINCIA DE MENDOZA
1232	AMPLIACION PLANTA POTABILIZADORA BALLOFET	ESTUDIO OFERTAS	0%	3,395,491,694	ENOHSa
1042	AMPLIACIÓN ESTABLECIMIENTO DEPURADOR PALMIRA SAN MARTÍN - MENDOZA	ESTUDIO OFERTAS	0%	2,458,589,781	PROVINCIA DE MENDOZA
589	SISTEMA INTEGRAL DE RECOLECCION Y TRATAMIENTO DE LA CIUDAD DE TUNUYAN Y TUPUNGATO. ETAPA IA	ESTUDIO OFERTAS	0%	1,204,299,174	FFFIR - FONDO FIDUCIARIO FEDERAL DE INFRAESTRUCTURA REGIONAL
1715	RENOVACION DE REDES DISTRIBUIDORAS Y COLECTORAS DEL GRAN MENDOZA - "CONTRATACION COEFICIENTE DE IMPACTO"	ESTUDIO OFERTAS	0%	250,000,000	FIDEICOMISO - CARGO ESPECIAL RENOVACIÓN REDES
1727	REPARACIÓN SISTEMA DE TRATAMIENTO ANEXO ESTABLECIMIENTO POTABILIZADOR LUJÁN I	ESTUDIO OFERTAS	0%	175,550,000	PROVINCIA DE MENDOZA
1763	RENOVACION DE REDES DISTRIBUIDORAS Y COLECTORAS DE LA ZONA ESTE - "CONTRATACION COEFICIENTE DE IMPACTO"	ESTUDIO OFERTAS	0%	150,000,000	FIDEICOMISO - CARGO ESPECIAL RENOVACIÓN REDES
1764	RENOVACION DE REDES DISTRIBUIDORAS Y COLECTORAS DE LA ZONA SUR - "CONTRATACION COEFICIENTE DE IMPACTO"	LICITACION	0%	150.000,000	FIDEICOMISO - CARGO ESPECIAL RENOVACIÓN REDES

OBRAS A INICIAR AÑO 2.022

PROYECTO	DENOMINACIÓN	ESTADO	% EJECUCIÓN	MONTO TOTAL ESTIMADO (\$)	FINANCIAMIENTO
1220	SISTEMA DE PRODUCCION AGUA POTABLE POTRERILLOS "OBRA CIVIL"- LUJAN DE CUYO - MENDOZA	PROYECTO	0%	104,288,856	PROVINCIA DE MENDOZA
1662	RENOVACIÓN INTEGRAL DE CALLE 25 DE MAYO ENTRE CALLE RIVADAVIA Y AV. LAS HERAS – MENDOZA	ESTUDIO OFERTAS	0%	97,415,819	PROVINCIA DE MENDOZA
1704	"RENOVACION INTEGRAL DE REDES DE CALLE MITRE ENTRE CALLE RIVADAVIA Y LENCINAS - GODOY CRUZ"	ESTUDIO OFERTAS	0%	55,223,540	PROVINCIA DE MENDOZA
1354	EXPTE #1354-PEAS-00 REACONDICIONAMIENTO ESTACIÓN ELEVADORA DOCENTE – GRAL ALVEAR – MENDOZA	PROYECTO	0%	21,681,381	PROVINCIA DE MENDOZA
1006	PERFORACIÓN DE AGUA POTABLE TUNUYAN – MENDOZA "EJECUCION DEL POZO"	PROYECTO	0%	19,176,202	PROVINCIA DE MENDOZA
1452	RENOVACIÓN RED COLECTORA DE CALLE SANTA FE ENTRE CALLE BUCHARDO Y VICCHI – SAN RAFAEL – MENDOZA	ESTUDIO OFERTAS	0%	12,360,458	FIDEICOMIS – CARGO ESPECIAL RENOVACIÓN REDES
1187	CÁMARA DE RETENCIÓN DE SÓLIDOS GRUESOS - COLECTOR SUR-ESTE - GUAYMALLÉN	LICITACION	0%	10,024,518	PROVINCIA DE MENDOZA

3- COSTOS DE OPERACIÓN

LEY 8270

- Art. 9: Los **costos** de operación de AySaM SA deben financiarse mediante la tarifa del servicio.
- El Programa de Recomposición y Convergencia Tarifaria, tiene la finalidad de equilibrar gradualmente el déficit operativo de la prestación del servicio.
- La tarifa debe ser suficiente para financiar los gastos operativos y mantenerse en términos reales, para continuar con la política de **auto sostenibilidad económica-financiera.**

PROYECCIÓN GASTOS OPERATIVOS

JULIO 2022 A JUNIO 2023

Variable Macroeconómica	2022	2023
Inflación Anual	79,1%	60%
Tipo de Cambio DIC Proyección	\$/USD 166,50	\$/USD 269

Pautas operativas	
Cantidad de usuarios	430. 267 clientes al 3er Bimestre de 2023
Subsidios para Jubilados	7.044 usuarios agua
Subsidios para Carenciados	181 usuarios
Crecimiento Vegetativo	1,31% anual
Nómina de Recursos Humanos	Cantidades 895 empleados. Incrementos salariales que acompañen la inflación esperada.
Depto General de Irrigación	Incremento del 51,5% anual a partir de Enero 2023
Suministro Eléctrico	No se contempló aumento de tarifa eléctrica.
Mantenimiento	Nivel de actividad similar al que se está ejecutando durante el año 2022. Continuidad de los Programas de mejora del servicio. Precios actualizados con pauta inflacionaria.

RECURSOS HUMANOS

AÑO	DOTACIÓN PERSONAL	CONEXIONES DE AGUA POTABLE	EMPLEADOS CADA 1.000 CONEXIONES
2010	669	345,175	1.9
2011	679	351,802	1.9
2012	696	358,484	1.9
2013	701	365,207	1.9
2014	732	371,622	2.0
2015	774	378,280	2.0
2016	783	384,171	2.0
2017	826	390,249	2.1
2018	854	396,300	2.2
2019	836	404,038	2.1
2020	835	410,257	2.0
2021	865	413,714	2.1
2022*	895	416,933	2.1

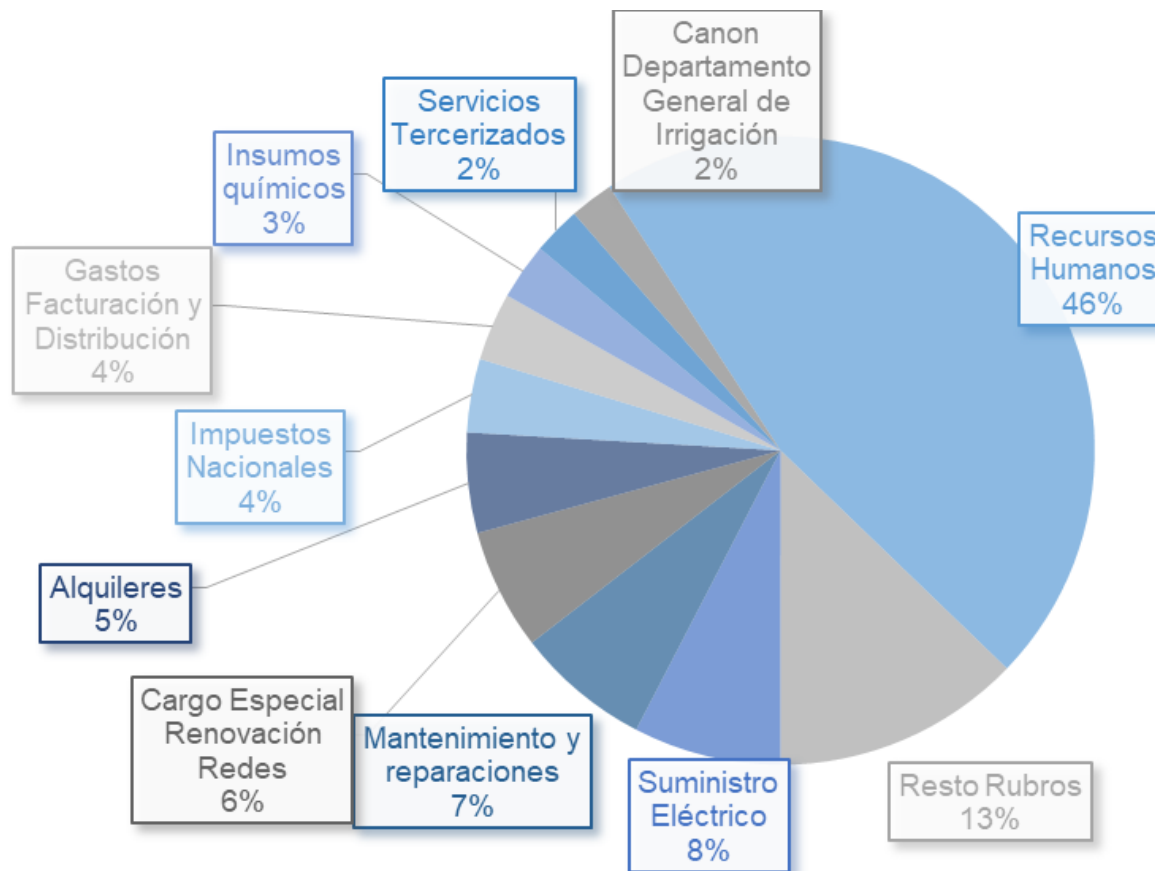
*** Dato a Agosto 2022**

La Ley 8213 dispone que la empresa puede alcanzar un máximo de 1.261 empleados, equivalente a 3,13 empleados por cada 1.000 conexiones de agua,

El promedio de índices de empleados cada 1.000 conexiones en Prestadores de la Argentina asciende a 3,74 y en América Latina a 3,9.

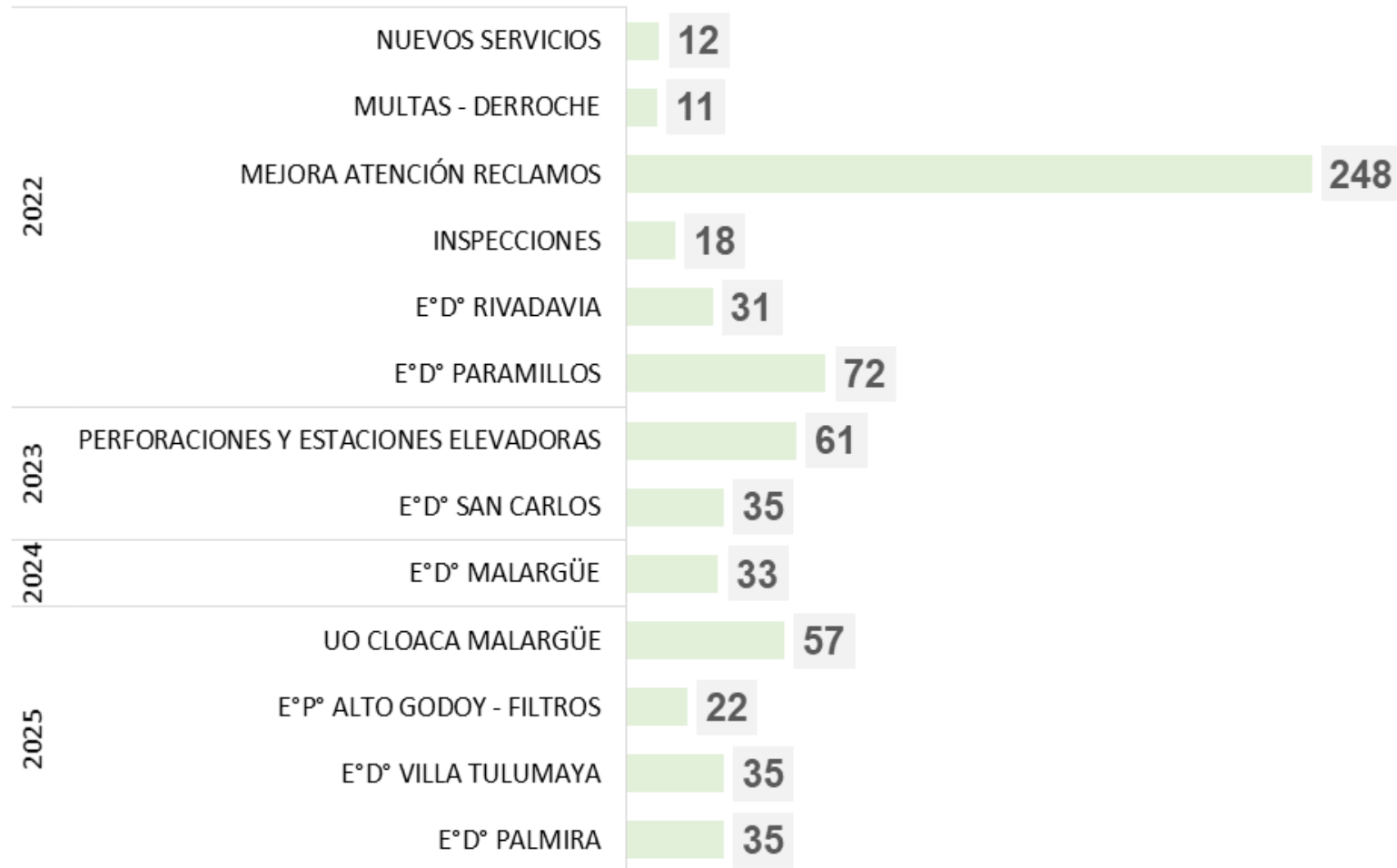
PROYECCIÓN GASTOS OPERATIVOS JULIO 2022 A JUNIO 2023

GASTOS OPERATIVOS	EN MILLONES DE PESOS	
	VALORES HISTÓRICOS	MONEDA HOMOGÉNEA
EJECUCIÓN JULIO 2021- JUNIO 2022	6,032	10,032
PROYECCIÓN JULIO 2022 - JUNIO 2023		9,827



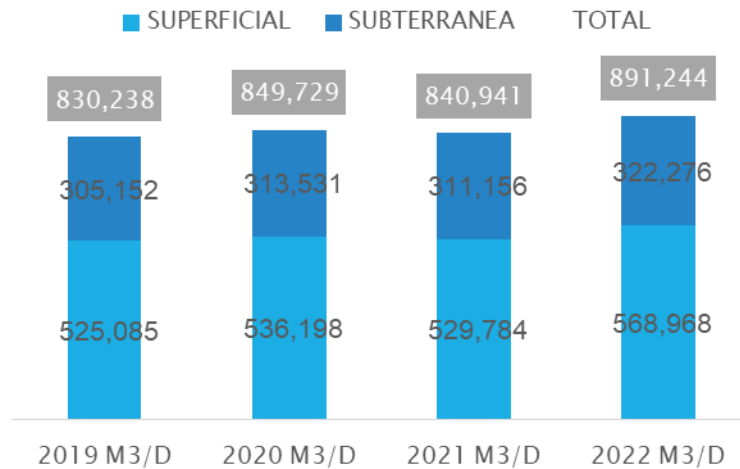
GASTOS OPERATIVOS INCREMENTALES POR AÑO

(EN MILLONES DE PESOS – A VALORES DE AGOSTO 2022)

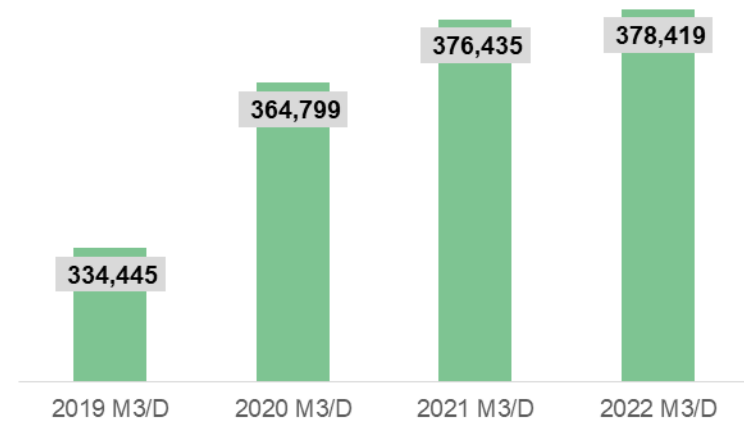


GASTOS OPERATIVOS

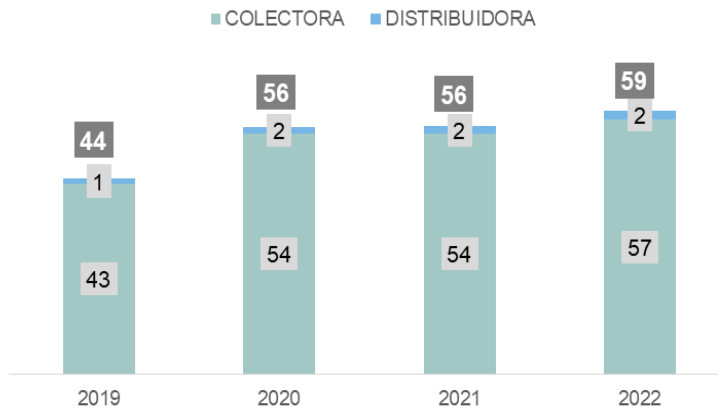
METROS CUBICOS (m3/día) PRODUCIDOS AGUA POTABLE



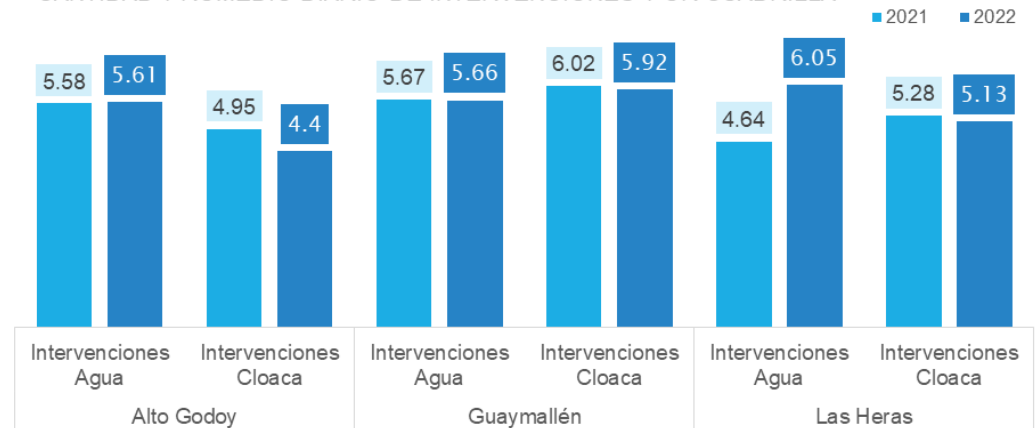
METROS CUBICOS (m3/día) LIQUIDOS TRATADOS



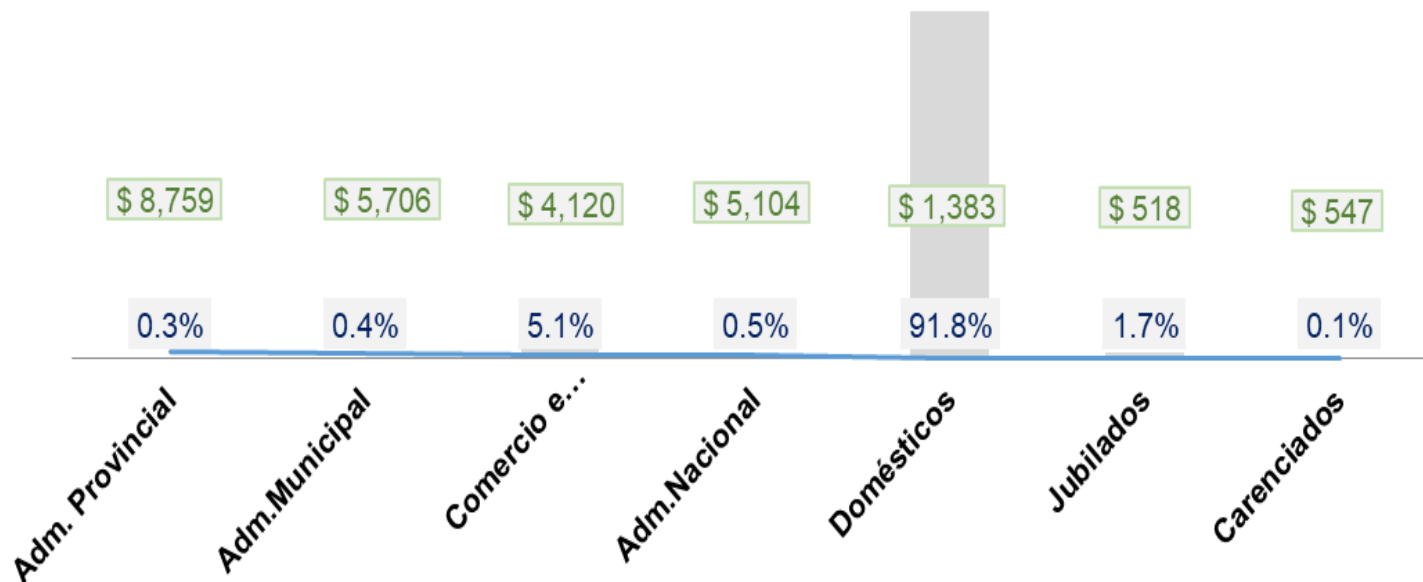
INSTALACIÓN KM REDES



CANTIDAD PROMEDIO DIARIO DE INTERVENCIONES POR CUADRILLA



4) TARIFA: FACTURA MEDIA MENSUAL AGUA Y CLOACA



**TARIFA ACTUAL
AGUA Y CLOACA
FACTURA MEDIA MENSUAL CON IVA**

\$ 1.583 POR MES
(agua \$ 791,5 - cloaca \$ 791,5)

**CON AUMENTO DEL 58,31%
AGUA Y CLOACA
FACTURA MEDIA MENSUAL CON IVA**

\$ 2.506 POR MES
(agua \$ 1.253 - cloaca \$ 1.253)

ESTIMACIÓN RANGOS DE VALOR DE FACTURAS CON EL AUMENTO

IMPORTE MENSUAL FACTURADO CON IVA					
segmento	Tarifa Neta Desde	Tarifa Neta Hasta	Cantidad de Cuentas	% de clientes	% acumulado de clientes
1	\$ 264	\$ 264	10,278	3%	3%
2	\$ 264	\$ 528	15,222	4%	7%
3	\$ 528	\$ 695	16,604	5%	12%
4	\$ 695	\$ 1,390	107,434	31%	43%
5	\$ 1,390	\$ 1,662	45,505	12%	54%
6	\$ 1,662	\$ 2,309	90,600	21%	75%
7	\$ 2,309	\$ 4,619	101,847	20%	95%
8	\$ 4,619	\$ 7,387	17,222	3%	98%
9	\$ 7,390	\$ 14,759	6,543	1%	99%
10	Mayor a \$ 14759		2,608	1%	100%
Total general			413,863		

Incluye solo Usuarios “Cuota Fija” y “Cuota Fija + Exceso” . No incluye “Volumétrico”.
El 54% de los Usuarios deben abonar como máximo \$ 1.662 con IVA.

5) CARGO POR INFRAESTRUCTURA PARA RENOVACIÓN DE REDES

- FIDEICOMISO PARA LA RENOVACION DE REDES DISTRIBUIDORAS Y COLECTORAS DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y CLOACAS
- CUIT: 30-71718085-9
- FIDUCIARIO: Mendoza Fiduciaria S.A.
<https://mendozafiduciaria.com/>

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

5/11/21 10:41

Formulario de Impresión de Constancia de Inscripción



ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

FIDEICOMISO PARA LA RENOVACION DE REDES DISTRIBUIDORAS Y COLECTORAS DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y CLOACAS

CUIT: 30-71718085-9

Forma Jurídica: FIDEICOMISO

Fecha Contrato Social: 31-05-2021

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 94

10-2021

RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 740

10-2021

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.

NORMAS

- Ley Provincial N° 9.219: autoriza a la Empresa a crear un fondo para la renovación de redes distribuidoras y colectoras.
- Decreto N° 14/2021 del Ministerio de Planificación e Infraestructura: autoriza el cobro del Cargo Especial del 5% sobre el valor de los servicios facturados.
- Decreto N° 14/2022 del Ministerio de Planificación e Infraestructura: autoriza el incremento de la alícuota del Cargo Especial al 10% sobre el valor de los servicios facturados.
- Resolución N° 79/2021 de la Secretaría de Servicios Públicos: aprueba el procedimiento de aplicación de fondos y el Contrato de Fideicomiso.
- Contrato de Fideicomiso con Mendoza Fiduciaria S.A.

OBJETO

- Renovación de redes colectoras de hasta 250 mm y de colectoras secundarias con diámetro mayor a 250 mm
- Renovación redes distribuidoras y acueductos de distribución.
- Renovación de conexiones domiciliarias, accesorios, piezas especiales o cámaras de intervención.

DESTINO DE LOS FONDOS RECAUDADOS

- 75 % (setenta y cinco por ciento) debe destinarse a :
 - renovación de redes colectoras (diámetro 160 mm a 250 mm),
 - red de distribuidora (diámetro 90 mm a 200 mm)
 - conexiones domiciliarias y sus accesorios;
- 25 % (veinticinco por ciento) debe destinarse a:
 - renovación de Colectores Secundarios (diámetro mayor a 250 mm)
 - acueductos de distribución (diámetro a mayor a 250 mm)
 - accesorios, piezas especiales o cámaras de intervención.

CARGO POR INFRAESTRUCTURA ESTIMACION AL 31/12/2022

Renovación de Redes Distribuidoras, Colectoras, Conexiones Domiciliarias y Accesorios

Fondos ejecutados al 31/08/2022	161,034,897
PROYECCIÓN ESTADO FIDEICOMISO HASTA EL 31/12/2022	
Saldos disponible en Fideicomiso al 31/08/2022	116,441,730
Proyección de Fondos a Enviar	210,000,000
Saldos Fideicomiso al 31/12/2022 estimado	326,441,730
Pasivos a Cancelar por obras en ejecución:	
Expte N° 1686 "Renovación de Redes Calles Varias - Ciudad - Tunuyán - Mendoza"	-20,206,221
Expte N° 1691 "Renovación Colector Cloacal Emilio Civit (e) Alem e Yrigoyen Ciudad de Tunuyán" HCO	-11,286,370
	-31,492,591
COMPROMISOS:	
Expte N° 1783 "Renovación Parcial de Colectora Máxima Calle Alem Ciudad de Tunuyán entre E. Civit y 9 de Julio - Uruguay y Lisandro de la Torre" HCO	-87,829,953
Expte N° 1662 "Renovación Integral de Calle 25 de Mayo Entre Rivadavia y AV. Las Heras"	-21,188,314
Expte N° 1704 "Renovación Integral Calle Mite (e) Rivadavia y Lencinas Godoy Cruz"	-25,778,010
Expte N° 1452 "Renovación Red Colectora Calle Santa Fe Entre Buchardo y Vicchi - San Rafael"	-6,937,348
Expte N° 1763 "Renovación Integral Calles Varias Zona Este - Coef Impacto"	-150,000,000
	-291,733,625
SALDO FIDEICOMISO AL 31/12/2022 ESTIMADO	3,215,514

6) PEDIDO READECUACIÓN TARIFARIA 2022

EJERCICIO	ATRASO TARIFARIO POR AÑO	ATRASO TARIFARIO ACUMULADO
Año 2021 (Inflación real 51,8% - Aumento tarifa 25%) =	26.8%	26.8%
Proyección Año 2022 (Inflación esperada 79,1% - Aumento tarifa 49,5%) =	29.6%	56.4%
Proyección a <i>Junio</i> 2023 (Inflación esperada 1° semestre 26,5%) =	26.5%	82.9%

**ATRASO TARIFARIO TOTAL
RESPECTO DE LA INFLACIÓN**

82,9%

6) PEDIDO READECUACIÓN TARIFARIA 2022

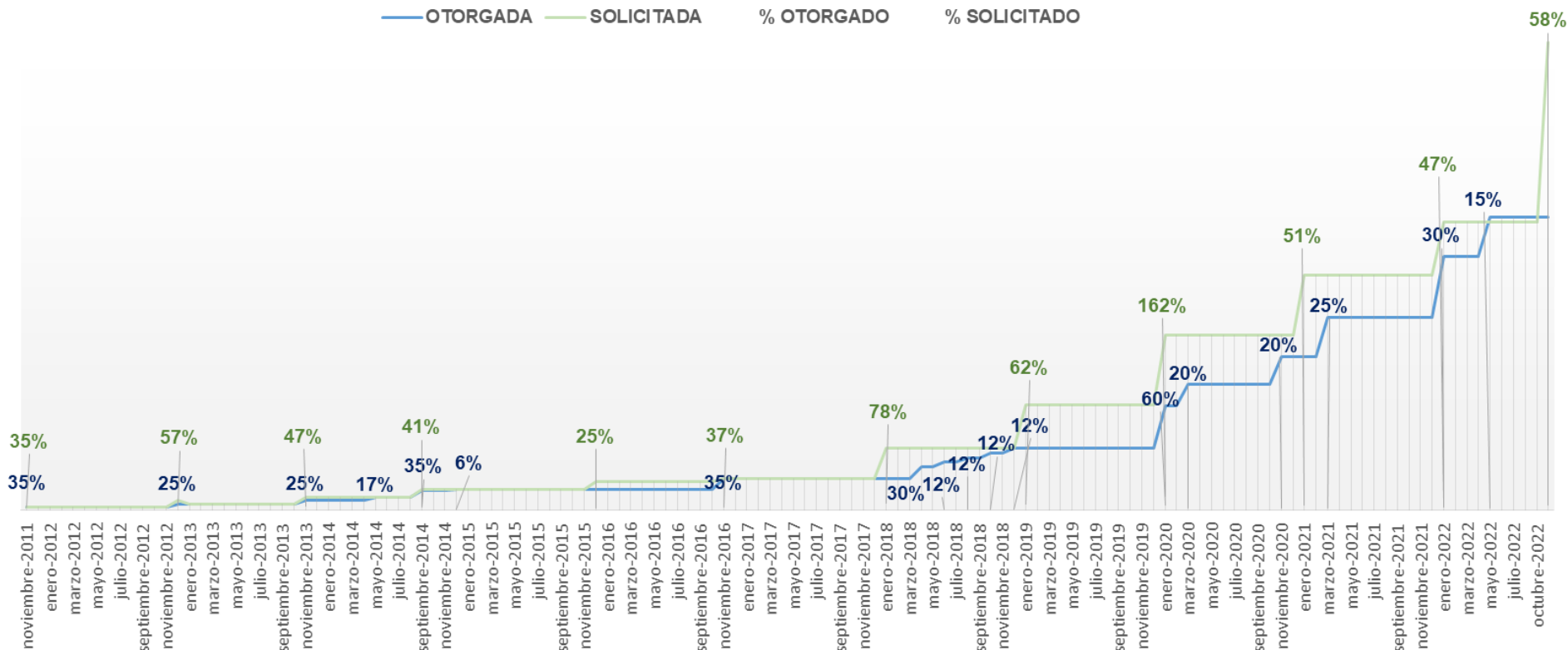
**PEDIDO DE READECUACIÓN
TARIFARIA**

58,31%

PEDIDO READECUACIÓN TARIFARIA

EVOLUCIÓN HISTÓRICA DESDE 2011

— OTORGADA — SOLICITADA % OTORGADO % SOLICITADO



PEDIDO READecuación Tarifaria

EVOLUCIÓN HISTÓRICA DESDE 2011

Decreto	Fecha aplicación	Incremento Otorgado
Decreto 3284/2011	01-11-11	35.00%
Decreto 2136/2012	01-12-12	25.42%
Decreto 1584/2013	15-11-13	25.42%
Decreto 749/2014	07-05-14	17.39%
Decreto 1224/2014	01-09-14	35.00%
Decreto 1224/2014	01-12-14	5.62%
Decreto 1478/2016	01-11-16	35.00%
Decreto 531/2018	01-04-18	30.00%
	01-06-18	12.00%
	01-08-18	12.00%
	01-10-18	12.00%
	01-12-18	12.00%
Decreto 46/2020	15-01-20	60.00%
	15-03-20	20.00%
	01-11-20	20.00%
Decreto 14/2021	01-03-21	25.00%
Decreto N° 14/2022	07-01-22	30.00%
	01-05-22	15.00%

MUCHAS GRACIAS